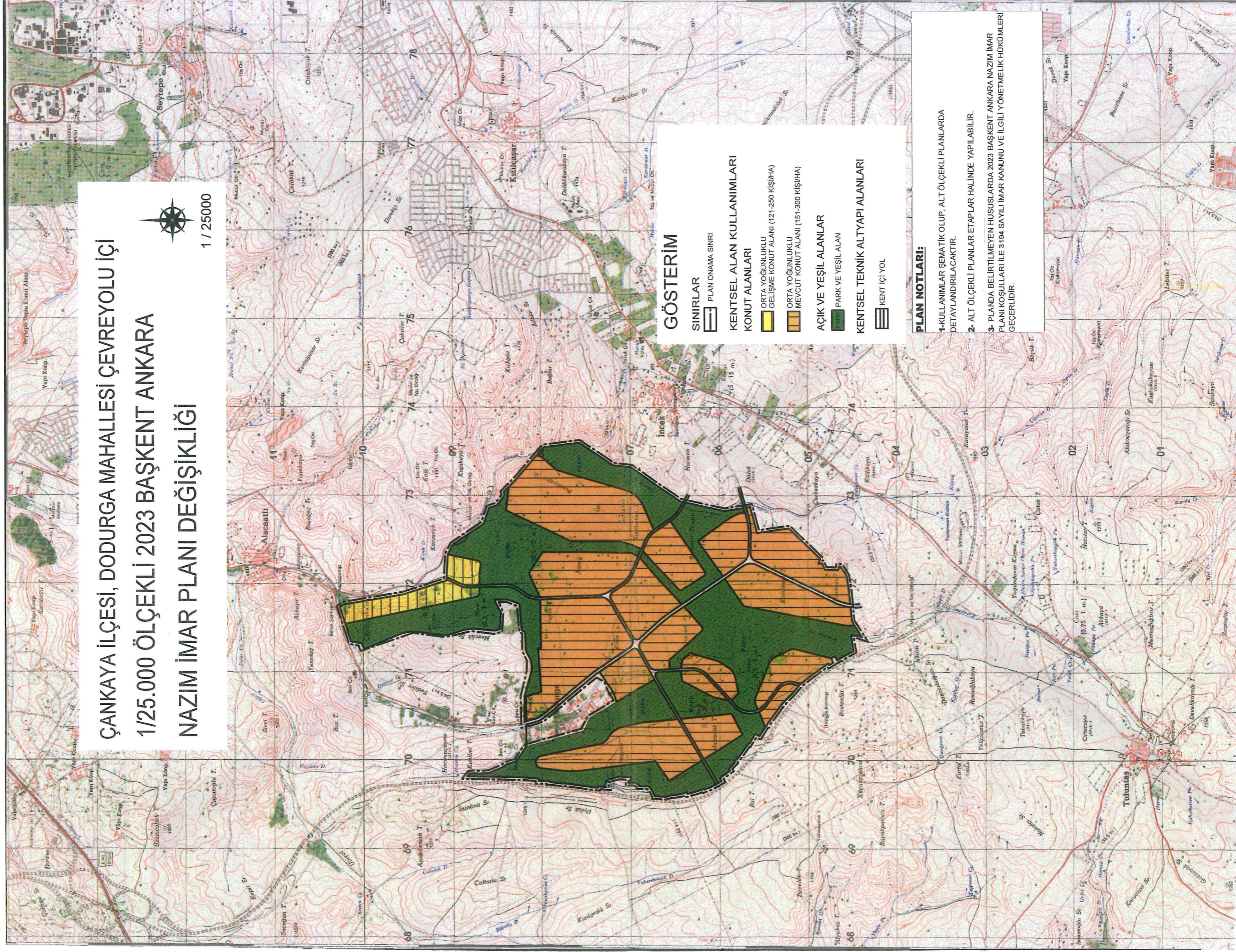


ÇANKAYA İLÇESİ, DODURGA MAHALLESİ ÇEVREYOLU İÇİ
1/25.000 ÖLÇEKLİ 2023 BAŞKENT ANKARA
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



1 / 25000



GÖSTERİM

- SINIRLAR**
- PLAN ONAMA SINIRI
- KENTSEL ALAN KULLANIMLARI**
- KONUT ALANLARI
 - ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI (121-250 KİŞİ/HA)
 - ORTA YOĞUNLUKLU MEVCUT KONUT ALANI (151-300 KİŞİ/HA)
- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**
- PARK VE YEŞİL ALAN
- KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI**
- KENT İÇİ YOL

PLAN NOTLARI:

- 1-KULLANIMLAR SEMATİK OLUP, ALT ÖLÇEKLİ PLANLARDA DETAYLANDIRILACAKTIR.
- 2- ALT ÖLÇEKLİ PLANLAR ETAPLAR HALİNDE YAPILABİLİR.
- 3- PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 2023 BAŞKENT ANKARA NAZIM İMAR PLANI KOŞULLARI İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.